



Nous tirons davantage de l'immobilier.



«PRIVERA est synonyme d'innovation, d'excellence et de responsabilité. Nous en faisons quotidiennement la preuve et nous avons la ferme intention de nous développer en permanence.»

Dieter Sommer
CEO

PRIVERA est l'entreprise immobilière **indépendante** leader en Suisse.

Dans notre rôle de prestataire immobilière **intégrale**, nous proposons tout ce qui a trait au cycle de vie de votre immeuble, de sorte que vous obteniez tout sous le même toit.

25 ans d'expérience

12 succursales

369 collaborateurs commerciaux

20 apprentis



12
succursales



22
apprentis



25 ans
d'expérience



385
collaborateurs



5
lignes de
services



Dieter Sommer

CEO



Michael Stucki

Responsable géance Suisse



Andreas Stöckler

Responsable copropriétés



Silvio Geiser

Responsable courtage / gestion
de construction Suisse



Tobias Hilpertshauer

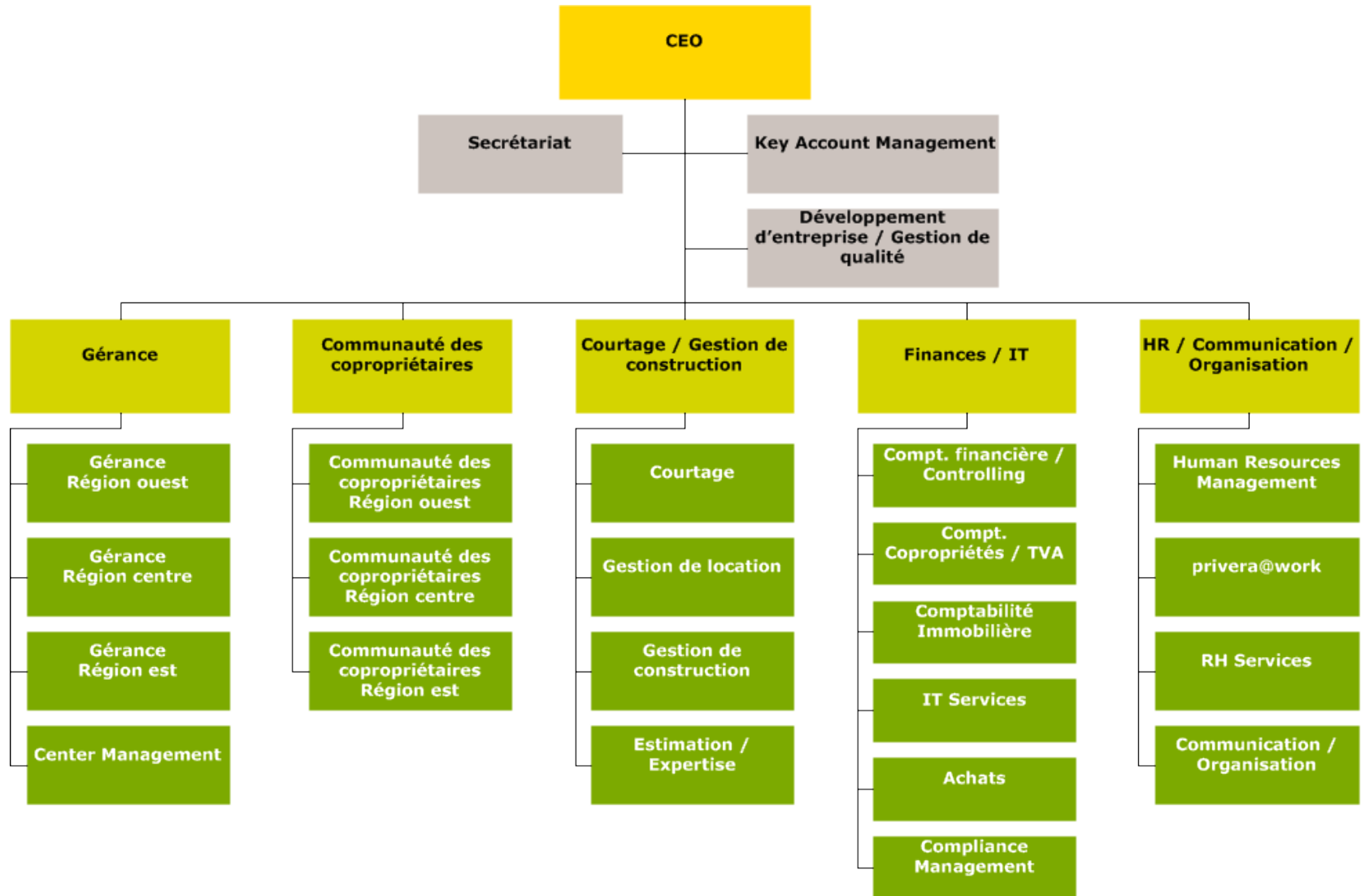
Responsable finances /IT



Philipp Bigler

Responsable RH /
communication / organisation

ORGANIGRAMME



Une présence nationale, un ancrage régional



Notre mission réside dans le traitement efficace des **demandes** des propriétaires, des utilisateurs et des partenaires.

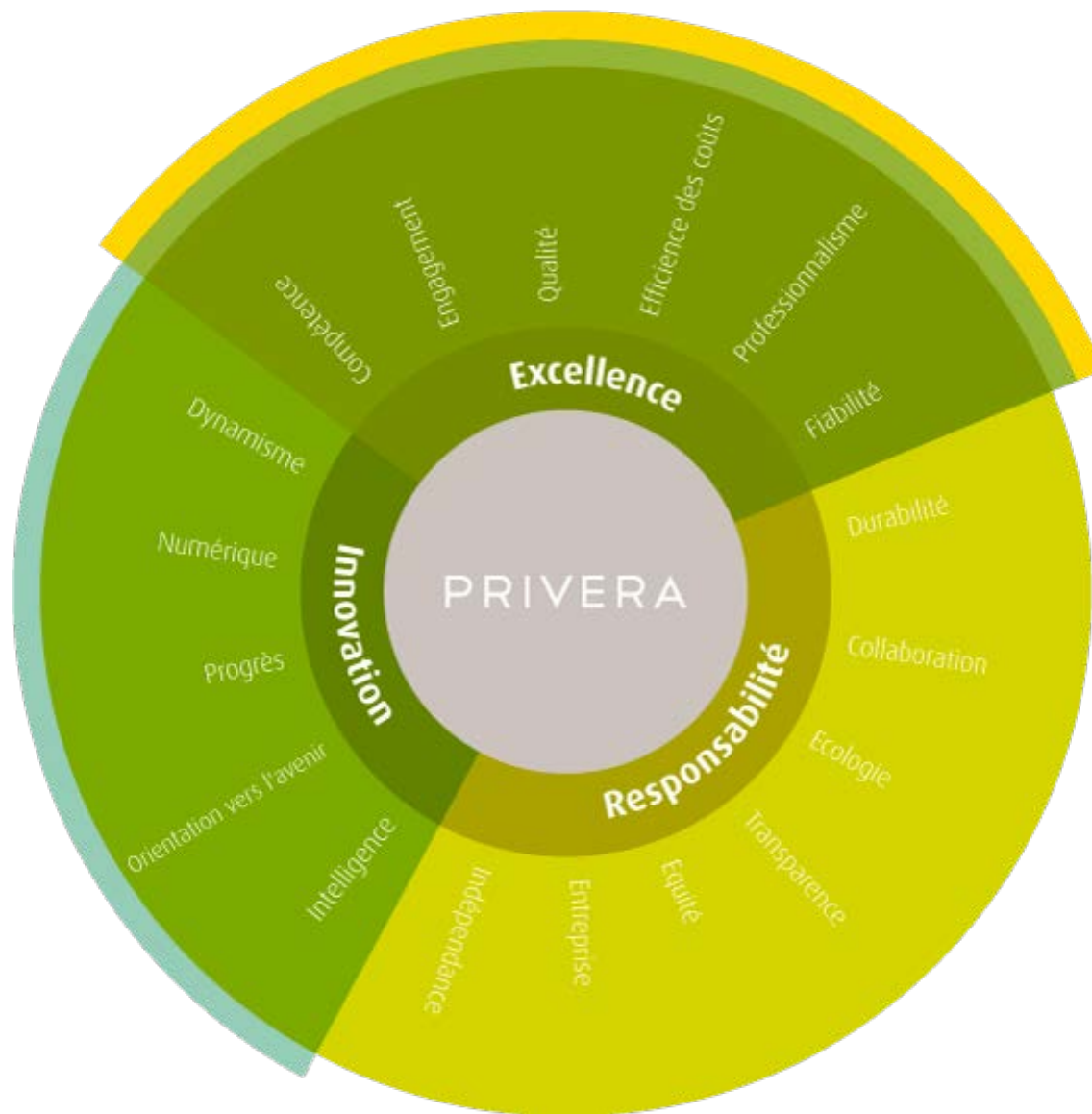
Nous assumons l'ensemble des prestations immobilières opérationnelles et parvenons, par une **gestion circonspecte** des actifs qui nous sont confiés, à des **résultats économiques positifs**.

Je cherche
à travailler
avec et chez
PRIVERA.

Nous nous axons sur le succès et obtenons, par notre action, le meilleur résultat pour nos clients.

Dans toutes les activités et décisions de notre entreprise, nous nous engageons à respecter des normes éthiques élevées et nous agissons de façon responsable.

Nos collaborateurs partagent un même enthousiasme pour l'immobilier.





Gérance

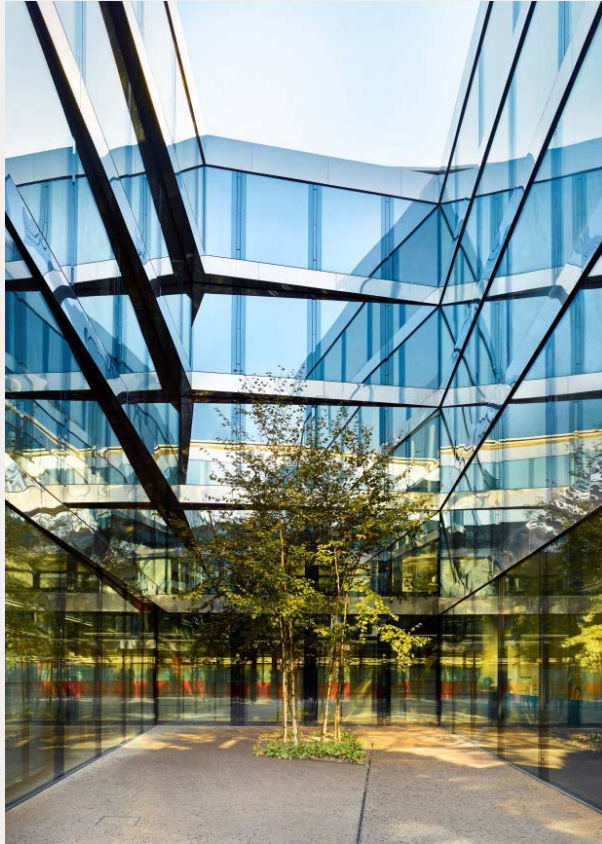
Gérance



«Du choix du locataire aux services techniques en passant par l'administration, notre offre de prestations pour la gérance professionnelle de votre bien immobilier englobe tous les domaines. Gagnez du temps: engagez PRIVERA, votre partenaire compétent.»

Michael Stucki
Responsable gérance Suisse
Membre de la Direction générale

Gérance



Ce que nous vous proposons:
Une gérance compétente et
professionnelle de

- Immeubles d'habitation
- Immeubles de bureaux et
immeubles artisanaux
- Immeubles commerciaux et centres
commerciaux



Communauté de copropriétaires

Communauté de copropriétaires



«Depuis sa fondation, PRIVERA possède des compétences poussées dans la prise en charge des communautés de copropriétaires complexes. Nous vous proposons une gestion et une gérance engagées et chevronnées de vos immeubles.»

Andreas Stöckler
Responsable copropriétés
Membre de la Direction générale

Communauté de copropriétaires



Ce que nous vous proposons

- Organisation / Exploitation de grands complexes de bâtiments exigeants
- Coordination de toutes les prestations de gérance et de la comptabilité
- Etablissement de rapports
- Planification et mise en œuvre de mesures de construction dans l'intérêt des investisseurs respectifs



Center Management

Center Management



«Nous proposons une gamme complète de prestations spécialisées. Notre objectif est d'accroître durablement la valeur de votre bien à travers des prestations de service à la fois excellentes et novatrices.»

Michael Stucki
Responsable Center Management
Membre de la Direction générale

Center Management



Ce que nous vous proposons:

- Création de centres commerciaux
- Location et courtage commerce de détail
- Conduite Center Management et gestion opérationnelle
- Analyses et conseil
- Transformation et revitalisation

Gestion de location

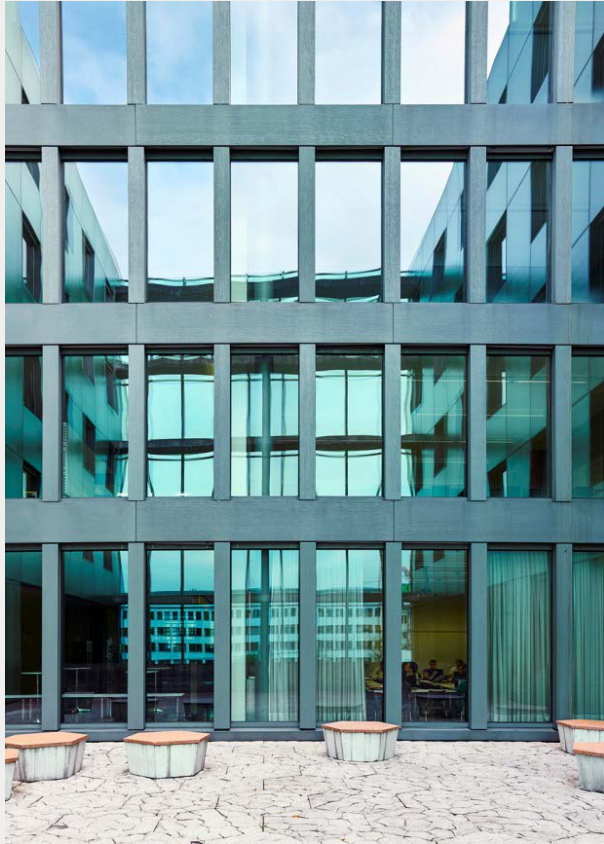
Gestion de location



«Faites confiance à nos services qui touchent, de près ou de loin, à la gestion des locations: nous trouvons le locataire adéquat et mettons tout en œuvre pour que votre bien soit utilisé comme vous le souhaitez.»

Marcel Frick
Responsable gestion de location Suisse

Gestion de location



Ce que nous vous proposons

- Premières locations, relocations et locations spéciales
- Analyses
- Concepts de location et de courtage
- Marketing immobilier

Courtage

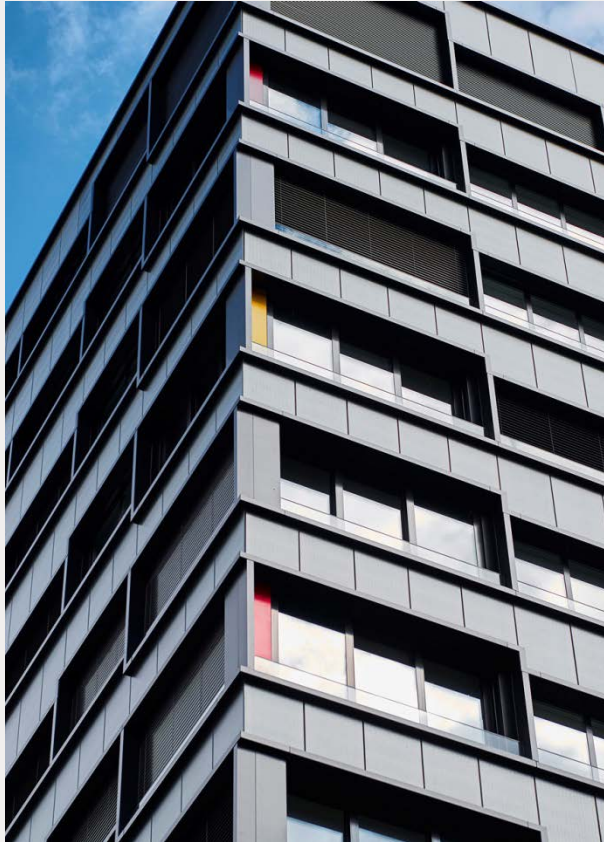
Courtage



«Notre expertise est à votre disposition dans les trois régions linguistiques, où nous vous garantissons des processus de vente à la fois indépendants, compétents et efficaces, tout en faisant preuve du plus grand sérieux.»

Dominic Hueter
Responsable courtage Suisse

Courtage



Ce que nous vous proposons

- Médiation / Vente d'immeubles
- Analyses
- Concepts de vente
- Mandats de recherche par procuration
- Marketing immobilier



Gestion de construction

Gestion de construction



«Dans nos projets de construction, nous nous engageons sans relâche pour le respect des délais, l'efficacité des coûts et la durabilité. Nos locataires apprécient le résultat et ne pensent plus aux petits désagréments occasionnés pendant le chantier.»

Patrick Widmann
Responsable gestion de construction Suisse

Gestion de construction



Ce que nous vous proposons

- Analyses d'état
- Mesures d'optimisation énergétique
- Réalisation de transformations et d'assainissements
- Conduite de projet de construction et conduite globale
- Fiduciaire et conseil du maître d'ouvrage

Gestion de construction



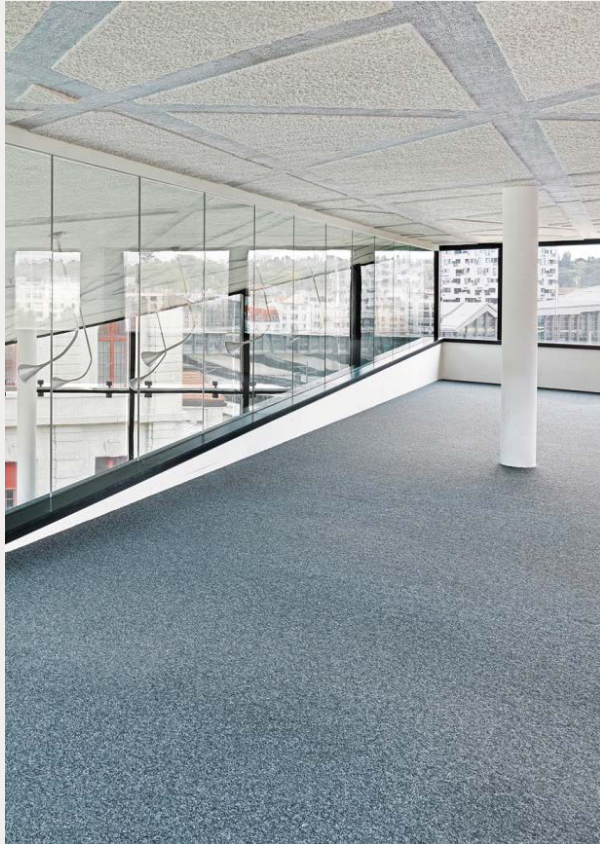
«Nous vous indiquons volontiers dans le détail les mesures qui vous permettront de continuer à assurer le développement de votre bien immobilier. Nous surveillons les travaux et maîtrisons les coûts pour vous.»

Silvio Geiser

Responsable courtage / gestion de construction
Suisse

Membre de la Direction générale

Estimation et expertises



Ce que nous vous proposons

- Expertises
- Estimations immobilières
- Analyses et stratégies
- Modèles de loyers
- Prestations de conseil

Direction de succursale Gérance région ouest



Pascal Djalti

Fribourg



Luca Ippoliti

Genève



Piero Pastore

Lausanne



Sabrina Verdegaal

Sion

Direction de succursale Gérance région centre



Caroline Kohler
Basel-Oberwil



Nicole Kuhn
Bern-Gümligen



Carla de Bortoli
Luzern-Kriens



Gion A. Bergmann
Lugano



Michel Mouter
Solothurn

Direction de succursale Gérance région est



Christian Baur
Baden-Dättwil



Regula Maag
St. Gallen



Andrea J. Wegmüller
Zürich-Wallisellen

Direction régions et domaine spécialisé Gérance



Piero Pastore
Responsable de
gérance région
Ouest



Nicole Kuhn-Vogel
Responsable de
gérance région Centre



Andrea J. Wegmüller
Responsable de
gérance région Est



Patrick Rohner
Responsable du
secteur Gérance Suisse

Responsable et responsables régionaux Center Management



Michael Stucki
Responsable de Center
Management Suisse



Ari Cengizhan
Responsable de Center
Management région
Est



Leandro Maccarini
Responsable de Center
Management région
Ouest

Directions domaines spécialisés



Carol Salzgeber
Responsable Key
Account Management



Marcel Frick
Responsable gestion
de location Suisse



Patrick Widmann
Responsable gestion de
construction Suisse



Dominic Hueter
Responsable courtage
Suisse



Philipp Bigler
Responsable RH /
Kommunikation / Organisation



Tobias Hilpertshauer
Responsable Finances / IT

Directions domaines spécialisés



Pierre-Alain Cosendai
Responsable comptabilité
immobilière



Ruedi Leuenberger
Responsable comptabilité
copropriétés / TVA



Patrick Stöckli
Responsable comptabilité
financière / Controlling



Jens Nyffenegger
Responsable
achats



Ursula Rufer
Responsable RH
Services



Pascal Staub
Responsable Développement
d'entreprise/Gestion de
qualité



Prestataire des
services immobiliers
indépendant



tout
sous un seul toit



Collaborateurs
engagés



sur tout le territoire
Dans les trois régions
linguistiques



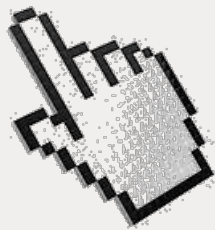
Cycle de vie
des biens immobiliers



Propriétaires
Suisses

Retrouvez-nous sur Internet

www.privera.ch



www.facebook.com/work4privera

